

ПРОТОКОЛ № 2024-М

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

В АДМИНИСТРАТИВНОМ ЗДАНИИ ПО АДРЕСУ:

620041, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛИЦА МАЯКОВСКОГО ДОМ 25а,

ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

«25» ноября 2024 г.

Время: 17:00

Общее собрание собственников помещений в административном здании по адресу: г. Екатеринбург, ул. Маяковского, д. 25А проводилось в период с «25» октября 2024 года по 15:00 часов «25» ноября 2024 года в форме заочного голосования. Инициатором общего собрания зарегистрировано «16» участников голосования.

Общая полезная площадь здания (площадь офисных помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 5274,5 кв. м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 3423,0 кв.м., что составляет 63,4% от общей полезной площади административного здания. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

1 Вопрос: Установление размера ежемесячной платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 137,50 рублей в т.ч. НДС 5% и УСН за 1 кв.м. офисной площади, обеспечивающего содержание общего имущества в административном здании в соответствии с требованиями действующего законодательства на 2025 год.

Голосовали:

«ЗА» - 74,3%

«ПРОТИВ» - 4,8 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 21,0 %

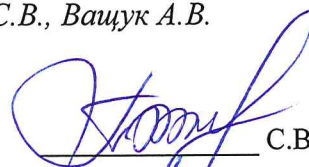
Приняли решение:

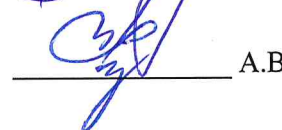
Утвердить ежемесячную стоимость услуг в размере 137,50 рублей в т.ч. НДС 5% и УСН за 1 кв.м. офисной площади за содержание и ремонт общего имущества, обеспечивающего содержание общего имущества в административном здании в соответствии с требованиями действующего законодательства на 2025 год.

Сведения, о лицах проводивших подсчет голосов: Панов С.В., Ващук А.В.

Секретарь

Председатель


С.В. Панов


А.В. Ващук