

ПРОТОКОЛ № 2017-М

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

В АДМИНИСТРАТИВНОМ ЗДАНИИ ПО АДРЕСУ:

620041, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛИЦА МАЯКОВСКОГО ДОМ 25а,

ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

«15» декабря 2017 г.

Время: 17:00

Общее собрание собственников помещений в административном здании по адресу: г. Екатеринбург, ул. Маяковского, д. 25А проводилось в период с «04» декабря 2017 года по 15:00 часов «15» декабря 2017 года в форме заочного голосования. Инициатором общего собрания зарегистрировано «19» участников голосования.

Общая полезная площадь здания (площадь офисных помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 5274,5 кв. м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 2636 кв.м. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

1 Вопрос: Установление размера ежемесячной платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 90,80 (без НДС) за 1 кв.м. офисной площади, обеспечивающего содержание общего имущества в административном здании в соответствии с требованиями действующего законодательства на 2018 год.

Голосовали:

«ЗА» - 86,99%

«ПРОТИВ» - 8,21 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,80%

Приняли решение:

*Утвердить ежемесячную стоимость услуг в размере 90,80 рублей (без НДС) за 1 кв.м. офисной площади за содержание и ремонт общего имущества, обеспечивающего содержание общего имущества в административном здании в соответствии с требованиями действующего законодательства на 2018 год.*

2 Вопрос: Определение места (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений.

Определить место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников – по месту нахождения общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Основа-Центр», г. Екатеринбург, ул. Маяковского, д. 25А.

Голосовали:

«ЗА» - 100%

«ПРОТИВ» - 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Приняли решение:

*Определить место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников – по месту нахождения общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Основа-Центр», г. Екатеринбург, ул. Маяковского, д. 25А.*

3 Вопрос: Утверждение альтернативного способа уведомления собственников о проведение общих собраний собственников.

Утвердить альтернативный способ уведомления собственников о проведение следующих общих собраний собственников при помощи электронной почты.

Голосовали:

«ЗА» - 95,20%

«ПРОТИВ» - 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,80%

Приняли решение:

*Утвердить альтернативный способ уведомления собственников о проведение следующих общих собраний собственников при помощи электронной почты.*

Председатель

А.В. Вашук

Секретарь

В.Н. Сорокин