

ПРОТОКОЛ № 2024-О
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В АДМИНИСТРАТИВНОМ ЗДАНИИ ПО АДРЕСУ: 620041,
ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛИЦА ОСНОВИНСКАЯ, СТР. 10,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

«28» ноября 2024г

Время 17:00

Общее собрание собственников помещений в административном здании по адресу: г. Екатеринбург, ул. Основинская, д. 10 состоялось в период с «28» октября 2024 года по «28» ноября 2024 года в форме заочного голосования. Инициатором общего собрания зарегистрировано «32» участника голосования.

Общая полезная площадь здания (площадь офисных помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 15 656,1 кв. м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 8693,2 кв.м., что составляет 56% от общей полезной площади административного здания. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось голосование:

1 Вопрос: Установление размера ежемесячной платы в размере: 120 рублей в т.ч. НДС 5% и УСН за 1 кв.м. офисной площади на содержание и ремонт общего имущества, обеспечивающего содержание общего имущества в административном здании в соответствии с требованиями действующего законодательства на 2025 год.

Голосовали:

«ЗА» - 91 %

«ПРОТИВ» - 8 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Приняли решение:

Установить ежемесячную плату в размере: 120 рублей в т.ч. НДС 5% и УСН за 1 кв.м. офисной площади на содержание и ремонт общего имущества, обеспечивающего содержание общего имущества в административном здании в соответствии с требованиями действующего законодательства на 2025 год.

Сведения, о лицах проводивших подсчет голосов: Ващук А.В., Панов С.В.

Председатель

А.В. Ващук

Секретарь

С.В. Панов