

ПРОТОКОЛ № 2025-М
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В АДМИНИСТРАТИВНОМ ЗДАНИИ ПО АДРЕСУ:
620041, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛИЦА МАЯКОВСКОГО ДОМ 25а,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

«15» декабря 2025 г.

Время: 17:00

Общее собрание собственников помещений в административном здании по адресу: г. Екатеринбург, ул. Маяковского, д. 25А проводилось в период с «15» ноября 2025 года по 15:00 часов «14» декабря 2025 года в форме заочного голосования. Инициатором общего собрания зарегистрировано «13» участников голосования.

Общая полезная площадь здания (площадь офисных помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 5274,5 кв. м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 3142,4 кв.м., что составляет 55% от общей полезной площади административного здания. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

1 Вопрос: Установление размера ежемесячной платы за содержание и ремонт общего имущества в размере 151 рублей 25 коп. в т.ч. НДС 5 % в соответствии с п. 8 ст. 164 Налогового кодекса РФ с 1 кв.м. офисной площади, переданной по договору управления, обеспечивающего содержание общего имущества в административном здании в соответствии с требованиями действующего законодательства на 2026 год.

Голосовали:

«ЗА» - 100%

«ПРОТИВ» - 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Приняли решение:

Утвердить ежемесячную стоимость услуг в размере 151 рублей 25 коп. в т.ч. НДС 5 % в соответствии с п. 8 ст. 164 Налогового кодекса РФ с 1 кв.м. офисной площади, переданной по договору управления, обеспечивающего содержание общего имущества в административном здании в соответствии с требованиями действующего законодательства на 2026 год.

Сведения, о лицах проводивших подсчет голосов: Панов С.В., Ващук А.В.

Секретарь

Председатель



С.В. Панов



А.В. Ващук