

ПРОТОКОЛ № 2025 - АПС и СОУЭ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

В АДМИНИСТРАТИВНОМ ЗДАНИИ ПО АДРЕСУ:

620041, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛИЦА ОСНОВИНСКАЯ ДОМ 8,

ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

«10» ноября 2025 г.

Время: 17:00

Общее собрание собственников помещений в административном здании по адресу: г. Екатеринбург, ул. Основинская, д. 8 проводилось в период с «08» октября 2025 года по 15:00 часов «08» ноября 2025 года в форме заочного голосования. Инициатором общего собрания зарегистрировано «17» участников голосования.

Общая полезная площадь здания (площадь офисных помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 3229,2 кв. м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 2442,1 кв.м. Собрание правомочно.

1. Вопрос: Принятие решения о заключении договора на строительные-монтажные работы системы автоматики пожарной сигнализации и оповещения управления эвакуацией в соответствии с НПБ 76-98 в размере 3 372 328 (три миллиона триста семьдесят две тысячи триста двадцать восемь) рублей 18 коп в т.ч. НДС 5% в соответствии с п. 8 ст. 164 Налогового кодекса РФ для здания, расположенного по адресу г. Екатеринбург, ул. Основинская, 8.

Голосовали:

«ЗА» - 89 %

«ПРОТИВ» - 10 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 %

Приняли решение:

Утвердить стоимость работ и заключение договора на строительные-монтажные работы системы автоматики пожарной сигнализации и оповещения управления эвакуацией в соответствии с НПБ 76-98 в размере 3 372 328 (три миллиона триста семьдесят две тысячи триста двадцать восемь) рублей 18 коп в т.ч. НДС 5% в соответствии с п. 8 ст. 164 Налогового кодекса РФ для здания, расположенного по адресу г. Екатеринбург, ул. Основинская, 8.

Оплата распределяется между всеми Собственниками из расчета 21 479 (двадцать тысяч четыреста пятьдесят шесть) рублей 80 коп. в т.ч. НДС 5% в соответствии с п. 8 ст. 164 Налогового кодекса РФ за 1 (один) смонтированный извещатель пожарной сигнализации **в помещениях собственника, одновременно** на основании выставленного счёта от ООО Управляющая компания «Основна-Центр».

Сведения, о лицах проводивших подсчет голосов: Ващук А.В., Панов С.В.

Председатель

А.В. Ващук

Секретарь

С.В. Панов